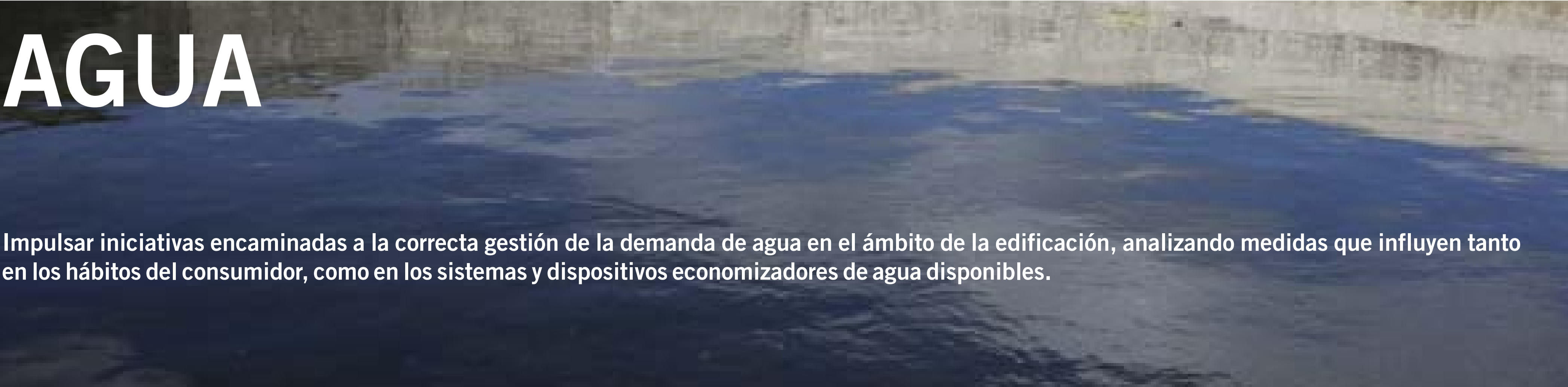


# FORO PARA LA EDIFICACIÓN SOSTENIBLE COMUNITAT VALENCIANA

INSTITUTO VALENCIANO DE LA EDIFICACIÓN  
 CONSELLERIA DE MEDIO AMBIENTE, AGUA, URBANISMO Y VIVIENDA. GENERALITAT VALENCIANA

GENERALITAT VALENCIANA  
 CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT  
 AIGUA, URBANISME I HABITATGE  
 INSTITUTO VALENCIANO DE LA EDIFICACIÓN  
 INSTITUT VALENCIÀ DE L'EDIFICACIÓ

## AGUA



Impulsar iniciativas encaminadas a la correcta gestión de la demanda de agua en el ámbito de la edificación, analizando medidas que influyen tanto en los hábitos del consumidor, como en los sistemas y dispositivos economizadores de agua disponibles.

### PARTICIPACIÓN

**El FORO ESCV, herramienta de participación ciudadana en materia de Edificación Sostenible**

El éxito en la puesta en práctica de las políticas públicas en materia de desarrollo sostenible requiere una buena gobernanza, basada en los principios de apertura, participación, responsabilidad y coherencia, además de una asignación efectiva de los recursos públicos y el incremento de la participación directa, implicando a los ciudadanos y buscando su bienestar.

Para conseguir este desarrollo más inteligente, más sostenible y socialmente más inclusivo, el Foro para la Edificación Sostenible de la CV activó en 2009 una metodología de trabajo integrada en la que participan todos los agentes del sector de la construcción de la Comunitat Valenciana, como una de las principales herramientas para avanzar en la dirección señalada. El Foro considera fundamental impulsar la investigación, los estudios comparativos y las estadísticas sobre el ámbito de la edificación sostenible, así como el intercambio de buenas prácticas y la difusión del conocimiento para poder conseguir una mayor satisfacción de los ciudadanos.

## ENERGÍA



Fomentar acciones y herramientas encaminadas a reducir al máximo los gastos energéticos sin renunciar al confort y servicios de uso habitual: el aprovechamiento compartido de fuentes energéticas en poligeneración, instalaciones más eficientes, materiales y diseños apropiados para evitar pérdidas energéticas o la selección de equipos idóneos.

### REHABILITACIÓN

**Área de Evaluación y Certificación de la Calidad de Edificios**

El objetivo del área es el diseño de sistemas para evaluar la calidad de los edificios en base a requisitos específicos. Así, se crea el distintivo voluntario "Perfil de Calidad", que caracteriza los edificios de viviendas de una forma sencilla, estableciendo niveles de calidad superiores a los mínimos obligatorios. De este modo se reconoce la profesionalidad de los agentes implicados y se distingue el edificio.

Particularmente, para edificios residenciales de nueva construcción, se desarrolla el "Perfil de Calidad de Ahorro de Energía y Sostenibilidad", con medidas de carácter energético y sostenible. Asimismo, su concesión permite acceder a ayudas económicas para la promoción de VPP. Actualmente, ya son más de 2.200 viviendas las que participan en el proceso en la Comunitat Valenciana. Por otro lado, se desarrolla un distintivo similar para edificios de viviendas rehabilitados, el "Perfil de Calidad de rehabilitación", en base a medidas de mejora de la accesibilidad, la eficiencia energética y la sostenibilidad.

Finalmente, la Entidad de Evaluación de Edificios del Instituto Valenciano de la Edificación (IVE-EEE), es la responsable de la concesión de la marca "PdC Perfil de Calidad". IVE-EEE se organiza según los criterios para las entidades de certificación de producto de la norma UNE 45011.

## MATERIALES Y RESIDUOS



Proponer medidas aplicables en el diseño, la producción, prescripción y uso de los materiales que permitan una reducción de su impacto sobre el medio ambiente; como el uso racional de los recursos no renovables, la reutilización y el reciclaje de materias; la reducción de la energía incorporada en su producción, comercialización e instalación; o la eliminación de sustancias nocivas para el medio natural y humano durante la producción, uso y eliminación del producto.

**Área de Investigación, Desarrollo Tecnológico e Innovación VIDA ÚTIL DE LOS EDIFICIOS**

En las principales ciudades de España entre los años 1950 y 1980 la construcción de edificios de viviendas vivió un crecimiento sin precedentes para responder a la importante demanda. Por lo que el parque actual de viviendas consta, en una proporción muy significativa, de viviendas construidas durante aquel periodo. La vida útil de nuestro parque de viviendas se agota y la rehabilitación es la estrategia más adecuada desde el punto de vista de la viabilidad económica, social y la sostenibilidad. El área de "Vida útil de los edificios" desarrolla una labor de investigación e innovación en materia de rehabilitación de edificios existentes orientada a alcanzar un triple objetivo:

- Consolidación estructural y constructiva de los edificios, mediante la reparación de las lesiones detectadas.
- Mejora de las prestaciones del edificio, en relación, principalmente, al aislamiento térmico y acústico, a la protección contra incendios y a la accesibilidad.
- Regulación y planificación del mantenimiento del edificio.

Todo este trabajo se traduce en la elaboración de procedimientos, materializados en documentos, que cuentan con una amplia difusión. Se proporcionan herramientas de ayuda a los técnicos responsables de acometer un proyecto de rehabilitación, para planificar y llevar a cabo la inspección, evaluación, intervención y el posterior mantenimiento de los edificios existentes.

### REGENERACIÓN

### EDUCACIÓN

El FORO ESCV considera fundamental impulsar la investigación, los estudios comparativos y las estadísticas sobre el ámbito de la edificación, así como el intercambio de buenas prácticas y la difusión del conocimiento para poder conseguir una mayor satisfacción de los ciudadanos. Por ello, desde las Mesas Temáticas se desarrollan actividades específicas como cursos, jornadas, redacción y difusión de guías divulgativas o de documentos técnicos, tales como el "Libro Blanco de la Edificación Sostenible en la Comunitat Valenciana", la serie "Guías de sostenibilidad en la edificación residencial" o las jornadas: "Políticas de vivienda y cohesión social", "Ahorro de agua en la edificación", "Evaluación de materiales, productos y soluciones constructivas para edificación sostenible", "Estrategias de futuro para el ahorro de energía en la edificación".

La sesión plenaria del Foro se celebra con carácter anual, enmarcada dentro de una edición abierta al público. "La ciudad existente: diagnóstico, retos y oportunidades" es el título elegido para la tercera edición del próximo 30 de noviembre, cuyo objetivo es centrar la atención sobre los procesos de revitalización que deben experimentar nuestras ciudades.

## ESTRATEGIAS DE DISEÑO



Establecer parámetros objetivos sobre los criterios de diseño que favorecen el comportamiento medioambiental de los edificios, definiendo soluciones concretas que orienten a los técnicos a la hora de proyectar una arquitectura más sostenible.

## ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN



Impulsar un espacio abierto de trabajo en el desarrollo de políticas urbanísticas, donde debatir bases metodológicas de trabajo para el desarrollo de planteamientos urbanos sostenibles que garanticen crecimientos ordenados respetuosos con la ciudad, con el territorio y con el paisaje que lo caracteriza.

**JORNADA ABIERTA FORO ESCV 2010 (3ª edición)**  
**La ciudad existente: diagnóstico, retos y oportunidades**  
 30 nov 2010  
 Salón de Actos  
 Centro Cultural Bancaja

**MESA REDONDA** **MODELOS COMPARADOS DE SOSTENIBILIDAD URBANA**  
 Alexandra Delgado Jiménez Observatorio de la Sostenibilidad en España  
 Daniel Calatayud Souweine Escuela Técn. Sup. de Arquitectura del Valles  
 Salvador Rueda Palenzuela Agencia Ecológica Urbana de Barcelona

**CONFERENCIA** **Manuel de Solà-Morales i Rubió**  
 Arquitecto y fundador del Laboratorio de Urbanismo de Barcelona

**DIÁLOGOS** **NUEVOS ENFOQUES DE GESTIÓN URBANA**  
 Carles Gasó Verdier CEU Cardenal Herrera  
 Pascale Hofmann University College of London  
 Ina Klaasen Universidad Tecnológica de Delft

**CONFERENCIA** **Andrés Jaque**  
 Arquitecto. Director de la Oficina de Innovación Política

**CONFERENCIA** **Teddy Cruz**  
 Arquitecto. Universidad de San Diego, California

## SOSTENIBILIDAD SOCIAL



Desarrollar herramientas dirigidas a superar la segregación social en el espacio urbano o fortalecer el tejido social evitando procesos de marginalización, partiendo de problemas como la baja participación ciudadana en procesos urbanos.

